

İSTANBUL, LONDRA VE PARİS ÇADIRLARININ ORTASINDA

## İTO, MIPIM'de Boğaz rüzgarı estirecek

İstanbul Ticaret Odası, belediyelerin yanı sıra gayrimenkul ve inşaat sektörünün önde gelen firmalarının projelerini sunacağı İstanbul Gayrimenkul Tanıtım Çadırı'nı bu yıl iki kat büyüterek, 685 metrekareye çıkardı. İstanbul Gayrimenkul Tanıtım Çadırı, MIPIM'de Londra ve Paris çadırlarının tam ortasında, fuarın en prestijli noktasında yer alacak.

21.500  
ZİYARETÇİ89  
ÜLKE1000  
PROJE4800  
YATIRIMCI VE FİNANS KURULUŞU

İstanbul, MIPIM Fuarı'nda bu yıl 'Devler Ligi'ne girdi. İstanbul Ticaret Odası (İTO), Fransız Rivierası'nın en ünlü şehirlerinden Cannes sahilinde kurduğu İstanbul Çadırı'nda 4 gün boyunca 89 ülkeden dünyanın en etkili 21 bin gayrimenkul profesyonelinin ağırlayacak. İstanbul kent maketinin özel bir video mapping ile yer alacağı İstanbul Çadırı, kentlerin birbirleriyle yarıştığı fuarın en prestijli noktası olan sahil seridinde Paris ve Londra çadırlarının ortasında, İstanbul rüzgarı estirecek. Sektör profesyoneline yaptığı İstanbul tanıtımını, Avrupa başkentleri ölçeğine taşıyacak. İstanbul, Fransa'nın güneyindeki Cannes sahilinde her yıl dünyanın en önemli 21 bin gayrimenkul profesyonelinin bir araya getiren dünyanın en prestijli gayrimenkul fuarı MIPIM'e en büyük katılımını bu yıl gerçekleştirmeye hazırlanıyor. Geçen yıl 300 metrekarelik bir alanda İstanbul'u temsil eden İTO, İstanbul Gayrimenkul Tanıtım Çadırı'nın büyüklüğünü 685 metrekareye yükseltti. İTO ayrıca İstanbul Gayrimenkul Tanıtım Çadırı'nı fuarın en prestijli noktası olarak kabul edilen konuma yerleştirdi. İstanbul, dünyanın en önemli başkentleri arasında kabul edilen ve Türk sahil seridinde bulunan Paris ile Londra çadırlarının ortasında yer aldı.

İTO Başkanı İbrahim Çağlar, MIPIM Fuarı'nın İstanbul'un gayrimenkul ve inşaat projelerinin dün-



İbrahim Çağlar

nya tanıtılmasında stratejik öneme sahip olduğunu söyledi.

## Emlak Konut ile işbirliği yaptı

Çağlar, "MIPIM Fuarı'nda Türkiye ve İstanbul tanıtımını her yıl yeni bir boyuta taşıyoruz. Türk firmalarının gerçekleştirdiği kentsel dönüşüm projeleri ve devletimizin İstanbul için planladığı mega altyapı projeleri, 89 ülkenin yabancı yatırımcısına birebir tanıtılacak. Türkiye'de planlı kentleşme ve konut seferberliğinin öncüsü olan Başbakanlık Toplu Konut İdaresi iştiraki Emlak Konut GYO fuardaki en önemli destekçimiz. Bu yıl özel konumuzla, 20 bin aşkın gayrimenkul profesyonelinin İstanbul Gayrimenkul Tanıtım Çadırı'nı ziyaret etmesini hedefliyoruz. Herkesi Türk konukseverlerinin sıcak atmosferinde bir Türk kahvesi içmeye bekliyoruz" dedi.

Bu arada ilk kez geçen yıl tanıtılan Yaşayan İstanbul Maketi, bu yıl da İstanbul Çadırı'nda yer alacak. 96 metrekarelik maket, dört mevsim İ-

stanbul'u yaşatacak. Bunun için video mapping sunumu baştan tasarlandı. Bugüne kadar yapılmış en büyük İstanbul maketi olma özelliği taşıyan Yaşayan İstanbul Maketi, ses ve görüntü efektleriyle İstanbul'un 24 saatini fuar ziyaretçilerine sunmaya devam edecek. Çadırda kent maketi dışında proje maketleri de yer alacak. 3'üncü havalimanı, Avrasya Tüneli, İstanbul Dünya Ticaret Merkezi'nin (İDTM) 500 milyon dolarlık yeni yatırımıyla inşa edeceği fuar merkezi ve Teknopark İstanbul da çadırda olacak. TOKİ-Emlak Konut, stand bazında yer alacak. Firmalar için stand paketi haricinde İstanbullu ve Duvar Pano paketi üzere toplamda 3 ayrı satış paketi hazırlandı. İstanbul Serbest Mimarlar Derneği pano paketi kapsamında çadır içerisinde yer alırken, İstanbullu paketi kapsamında da Astaş Holding, Cathay Group, Cathay İnşaat, Entegre Project, Halk Gayrimenkul, Halk Gayrimenkul Vakıf Adi Ortaklığı, RJ Models, İnsay Yapı ve Nova Holding yer alacak.

Fuar tanıtım için MIPIM news, MIPIM preview, dış alan bannerları ve web sitesi banner'ı gibi görsel mecralarda ilanlar verildi. Açılış ile aynı gün (bugün) yabancı basın mensuplarının da katılımı ile bir basın toplantısı düzenlenecek. Saat 15.00'da Kurdele Kesme Töreni ve çadır içerisinde yabancı yatırımcıların da katılımı ile bir açılış resepsiyonu düzenlenecek.

## Bu koşullarda ekonomi yazısı yazmak

A slında gündemi yoğun bir haftaya başlıyoruz. Sizinle tartışabileceğim çok konu var. Örneğin, bu hafta tam anlamıyla merkez bankalarının haftası olacak. Daha Avrupa Merkez Bankası kararlarının mürekkebi kurumadan beş merkez bankasının politika kararlarını oluşturacakları toplantıları yapılacak. ABD Merkez Bankası'nın (FED) hafta ortasında yapacağı toplantı her zaman olduğu gibi temel ilgi alanı. FED'e ilaveten Japonya, İngiltere, İsviçre ve Norveç'in merkez bankaları da olağan toplantılarını yapacaklar. FED de dahil bu toplantılardan öyle kulvar değiştirecek kararlar beklenmiyor. Dolayısıyla, FED hariç ötekilerin gündemde yer almaları dahi zor görünüyor. Gündemi yine FED işgal edecek anlayacağımız. Esas olarak FED'in faiz kararı merak ediliyor. Ama bu haftaki toplantıda faizin değiştirilme olasılığı düşük gibi görünüyor. Bu durumda FED'in önümüzdeki aylara ilişkin söylem ve imarının doğru algılanıp, çözümlenmesi önem kazanıyor. Bu yazıda bütün bunları tartışabiliriz.

Gündemde ağırlıklı olarak yer alan ikinci konu yine bir merkez bankası ile ilgili. Avrupa Merkez Bankası (AMB) geçen haftaki toplantısında, faizler de dahil, önemli kararlar aldı. Elinde ne varsa ortaya döktü sanki. Başkan Draghi'nin son cephanesini de kullandığı söyleniyor. AMB'nin bu son adımının özellikle ileriye dönük açıklamalarını tartışmak da faydalı olabilir.

Siz de benim gibi son yılların merkez bankası sultasından sıkıldysanız geçen haftadan sarkan, size de hoş gelebilecek cazip bir tartışma konusu daha var. Malum, gelişmekte olan ülkeler yıl başından sonrakı kısa bir canlılık gösterisinin ardından koyu bir durgunluğa yöneldiler. Ufuk karardı, daha ikinci ayda neredeyse yılın tamamından vazgeçilecek bir noktaya gelindi. Önceki haftadan başlayarak bu ortamın değişeceğini ima



EKONOMİ DÜNYASI

## Taner Berksoy

tberksy@pirireis.edu.tr



**Bilgiler terörün gittikçe hızlandığına, yoğunlaştığına ve yayıldığına işaret ediyor. Buna karşı bizim de daha hızlı, daha yoğun ve daha yaygın tepki verecek bir caydırıcı düzeneğe ihtiyacımız olduğunu düşünüyoruz.**

eden bazı gelişmeler ortaya çıkmaya başladı. Petrol fiyatı en azından aşağıya doğru olan eğilimini kırdı. Emtia fiyatlarında hareketlenme işaretleri doğdu. Durgunlaşma ile birlikte gelişmekte olan ülkelere kaçma eğilimine girmiş olan uluslararası sermaye hareketlerinin yönü değişti. Bu ülkelere sermaye gelmeye başladı. En önemlisi de FED'in faiz yükseltmekte aceleci davranmayacağını ortaya çıkması ile birlikte bu ülkelerin yakın dönem risklerinde bir gerileme oldu. Bütün bunlar karamsar iklimi önemli ölçüde gevşetti. Bizi de yakından ilgilendiren bu süreci tartışaydık iyi olurdu.

Bugün bu tartışma konularından hiç birisine girmeyeceğim. Bazı günler vardır, konu boldur ama insanın canı hiçbir şey yazmak istemez. Benim için bugün onlardan birisi. Nedeni belli. Hafta sonunda Ankara'da yapılan terör saldırısında son rakamlara göre 37

kişi hayatını kaybetti, 71 kişi de yaralandı. Bunlar sivil, çatışmadan uzak, işinde gücünde olan sivil insanlar. Bu pervasız saldırılar sanırım artık sabır ve tahammül sınırını aştı.

Bizim terörle tanışmamız yeni bir olay değil. Önceki dönemlerde de bu uğurda çok can verdik, çok kaynak heba ettik. Ama, son dönemde bu sürecin hızlandığı, yoğunlaştığı ve yayıldığı yönünde bir izlenimim var. Geçtiğimiz yılın ortasından bu yana terör saldırılarında 200 den fazla insanımız öldü, 500 de yaralıımız var. En büyük hasarı veren beş terör saldırısını son üç yılda yaşadık. Ankara dünya ölçeğinde bile büyük olarak nitelenebilecek üç terör saldırısını peş peşe birkaç ay içinde yaşadık. Bu son saldırı daha çok sivil halkın yoğun olduğu bölgede yapıldı. Bundan yaklaşık bir ay önce, bu kez askeri kurumların yoğun olduğu bir bölgede, benzer bir saldırı oldu, 29 kişi öldü, 60 kişi de yaralandı. Geçen eylül ayında ise terör öğrencilerin şenlik havasında bir araya geldikleri bir ortamda saldırı. Bu kez 103 can yitirdik. Resmi açıklamalara bakılırsa bu saldırılar tek bir odaktan gelmiyor. Son terör saldırılarının farklı örgütler tarafından yapıldığı açıklandı.

Son dönemde terörün böyle bir bilançosu var. Dikkat ederseniz bütün bilgiler terörün gittikçe hızlandığına, yoğunlaştığına ve yayıldığına işaret ediyor. Buna karşı bizim de daha hızlı, daha yoğun ve daha yaygın tepki verecek bir caydırıcı düzeneğe ihtiyacımız olduğunu düşünüyoruz. Biz bunları zaten yapıyoruz falan demenin bir manası yok. Terörün daha hızlı, daha yoğun daha yaygın bir konuma devinebilmiş olması bir yerlerde bir zafiyetimiz olduğunu gösteriyor.

Ben iktisatçıyım. Yazdığım yazılarda kendi bilgi alanımın dışına çıkmamaya özen gösteririm. Bu özeni gösteremeyeceğim, nerede duracağımı bilemeyeceğim durumlarda ise canım yazı yazmak istemez. Bu gün canımın yazı yazmak istemesi bundandır.

KURBAN DERİSİ TOPLAYAN KURUM ALGISINDAN KURTULMAK İSTİYOR

## Türk Hava Kurumu, işadamlarına jet kiralyor

FİKRİ CİNOKUR / ANTALYA

Türk Hava Kurumu (THK) kamuoyunda sadece fitre-zekat ve kurban derisi toplayan kurum algısından kurtulmak için yeni yol haritası belirledi. Buna göre havacılık alanında bir üniversite ve birçok yeni şirket kuran THK, işadamlarına yurtiçi ve yurtdışı seyahatleri için jet kiralyor. Döşemealtı Sanayici ve İş Adamları Derneği'nin (DÖSİAD) toplantısında konuşan THK Antalya Şube Başkanı ve Genel Merkez Yönetim Kurulu üyesi Emekli Hava Albay Vasıf Yüceliş, kamuoyunda sadece fitre-zekat ve kurban derisi toplayan kurum algısından kurtulmak için 2011 yılında yeni bir yol haritası ortaya koyduklarını ve bu kapsamda şirketleşmeye çalıştıklarını söyledi. THK'nın Eğitim ve Sportif Havacılık Faaliyetleri, THK Havacılık ve Uzay Üniversitesi, THK Ticari Faaliyetleri olarak farklı alanlarda havacılık sektörünün gelişmesi için çalıştığını, eğitim merkezleri ve şubeleri aracılığıyla planör, paraşüt, model uçak, yamaç paraşüt ve yelken kanat gibi çeşitli branşlarda yılda 695, okullarda da Model Uçak kurslarıyla toplam 40 bin 830 kişiye eğitim verdiğini anlatan Yüceliş, kurumun 77 adet uçak ile Türkiye'nin havacılık eğitiminde en büyük filoaya sahip eğitim merkezi haline geldiğini ve THK Selçuk-Efes Havaalanı ve ILS cihazlı 2 operatör kulesi ve 6 hangar ile Türkiye'de havacılık alanında alt yapısını en geniş ve sağlam üniversite olduğunu söyledi.

## 2 kişilik sportif uçak tasarımı ve üretimini yaptı

THK Uçuş Akademisi'nin 20x Cessna 172S, 2x Piper Seminol ve 4x Tecnam uçakları ile Etimesgut, Çorlu ve Sel-



çuk-Efes havaalanlarındaki uçuş okullarıyla her yıl yüzlerce gence uçuş eğitimi vererek sivil havacılık sektörünün ihtiyacı duyduğu pilotları yetiştirme görevini üstlendiğini anlatan Yüceliş, ambulans uçakları ve orman yangınlarına müdahale uçakları ile Türk halkının hizmetinde olduklarını anımsattı.

Gökçen Havacılık şirketinin Model Uçak Uğraş Evleri ve mağazaları ile internetten toplam bin 500 kalem model uçak, helikopter, yedek parça ve aksesuar satışı yapıldığına dikkat çeken Yüceliş, işadamlarına, hava taksi filosunda bulunan 2 adet Chyenne III A ve 2 adet Cessna Citation XLS iş jetleri ile yurtiçi ve yurtdışında seyahat etme olanağı sunduklarını söyledi. Yüceliş, "8 kişilik iş jet uçağımızı saati 2 bin 900 euro, Cessna tipi 12 kişilik uçaklarımız da saati bin eurodan kiralyoruz" dedi.

THK ASAL Havacılık ve Teknoloji Merkezi'nin, Isparta Havalimanında hangarda, uçak boyama ile uçak ve helikopter bakım hizmetleri verdiğini anlatan Vasıf Yüceliş, ayrıca kurulan sigorta acentesi ile de yalnızca kurum uçaklarının değil diğer uçuş okulları ile konut ve

otomobil kasko sigortası yapar hale geldiğini vurguladı.

Yüceliş, havacılık bakım şirketinin yanı sıra THK Uçak İmalat Sanayi AŞ'nin de ilk etapta ultralight sınıfı 2 kişilik sportif uçak tasarımı, üretimi, montaj ve sertifikasyonu ile bu uçağın satış/pazarlama alanlarında faaliyet gösterdiğini belirtti. Yüceliş, ilk üretilen uçağın uçuş testlerini başarı ile geçtiğini, diğer testler için ikinci uçak imalatının sonuna geldiğini kaydetti.

## Tünektepe yamaç paraşüt merkezi olmalı

Yüzde 5 ortak oldukları TAMROM şirketinin, Rus orijinli uçak ve helikoptere bakım onarım ve modernizasyon hizmeti verilmesi için gerekli know-how ve sertifikasyonları sağlayıp, uluslararası ihalelere katıldığını belirten Yüceliş, ayrıca Antalya Karain Havaalanı ana pistinin 500 metre uzatılarak amfibik yangın söndürme uçakları, kargo ve business jetlerin inişine uygun hale getirileceğini söyledi. Yüceliş, Tünektepe'nin de Yamaç Paraşütü merkezi yapılarak turizm kazandırılması istedi.

## TURQUALITY

UZMANLIK SERTİFİKA PROGRAMI

EĞİTİMCİLER	TURQUALITY PATRONLAR GRUBU
Salim ÇAM MBA MSc (YTÜ) Turquality, Strateji ve Bütçeleme	Salim ÇAM MBA MSc Progroup Genel Müdürü
Prof. Dr. Canan ÇETİN (MÜ) İnsan Kaynakları Yönetimi	Süleyman ORAKÇIOĞLU Damat Yönetim Kurulu Başkanı
Doç. Dr. Müjde Erol GENEVOIS (GSÜ) TZY Üretim Yönetimi	Murat KOLBAŞI Arzum Yönetim Kurulu Başkanı
Prof. Dr. Hayri ÜLGEN (GSÜ) Stratejik Planlama ve Yönetim	Vehbi VARLIK İnoksan Yönetim Kurulu Başkanı
Doç. Dr. Feyza Ak AKYOL (GSÜ) Marka Performansı ve Yönetimi	Mustafa LAÇIN Silverline Yönetim Kurulu Başkanı
Doç. Dr. Çağrı TOLGA (GSÜ) Yeni Ürün Geliştirme	Ali Murat KIZILTAŞ İnci Yönetim Kurulu Başkanı
Doç. Dr. Temel ÖNCAN (GSÜ) TZY Lojistik Yönetimi	Hakan GÜLDAĞ Dünya Gazetesi-Genel Yayın Yönetmeni
Doç. Dr. Ömer SÜER (GSÜ) Finansal Yönetim	
Yrd. Doç. Dr. Zeynep Yılmaz ŞENER (GSÜ) TZY Kalite Yönetimi	
Prof. Dr. Yaman ÖZTEK (GSÜ) Pazarlama Satış Yönetimi	
Yrd. Doç. Dr. Adnan ÇORUM (BAÜ) Bilgi Sistemleri	
Sınav	

**Başlangıç Tarihi:** 02 Nisan 2016  
**Eğitim Yeri:** Galatasaray Üniversitesi - Ortaköy / İstanbul  
**Katılım Şartları:** Herhangi bir dört yıllık üniversite veya iki yıllık yüksekokul programı mezunu olmak şartı aranmaktadır.  
**Sertifika Hakkında:** %70 devam koşulu sağlayan ve program sonunda yapılan sınavda başarılı olan katılımcılara Galatasaray Üniversitesi tarafından resmi sertifika verilecektir.

**İletişim:** 444 3429 | melike.kadir@progroup.com.tr | senem.gelbal@progroup.com.tr  
0538 617 49 35 | 0549 712 16 25

**PROGROUP**  
ULUSLARARASI SERTİFİKASYON

www.progroup.com.tr  
Balmumcu Mahallesi Barbaros Bulvarı  
No: 76 / 12 Beşiktaş 34349, İSTANBUL